

土地情報

物件名

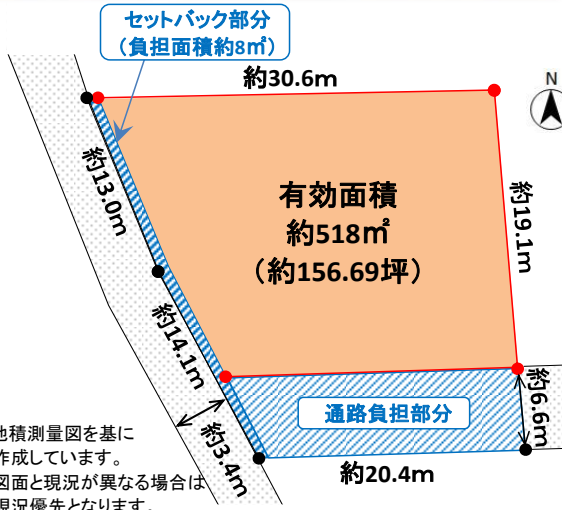
大田原市羽田

価格

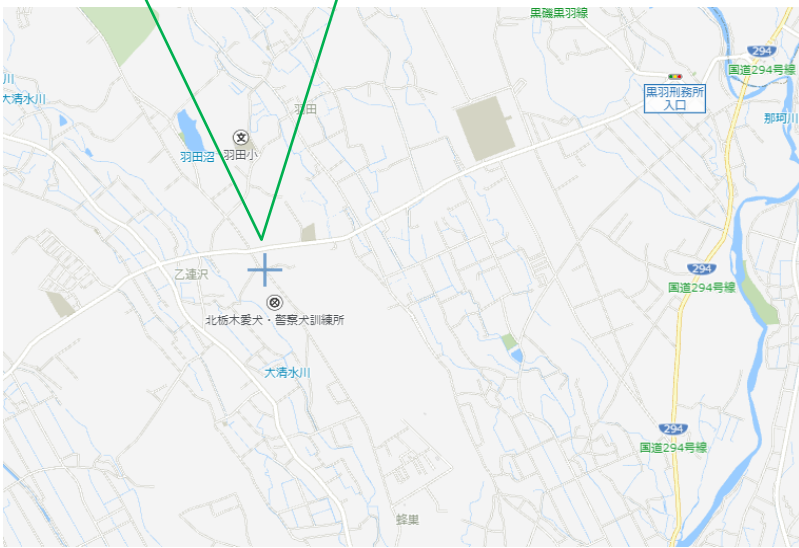
4,800,000

円

土地	建築条件	無し		
	区画	1区画		
	所在地	〒324-0002 栃木県大田原市羽田 字呑内150-49		
	公簿面積	661	m ²	(約 199.95 坪)
	有効面積	約 518	m ²	(約 156.69 坪)
	権利形態	所有権		
	地目	山林	現況	更地
	道路種類	公道		
	接面方位	西	接道幅員	約 3.4 m
	私道負担	セットバック有	負担面積	約 8 m ²
公法上	用途地域	無指定		
	建ぺい率	60 %	容積率	200 %
	計画道路	—		
	その他制限	—		
設備	水道	公営(敷地内引込み有)		
	ガス	個別LPG		
	排水	個別浄化槽		
	電気	電力自由化による自由選択		
周辺状況	小学校	羽田小学校	約 1000 m 徒歩約	13 分
	中学校	金田北中学校	約 4000 m 徒歩約	50 分
	交通	羽田小学校入口	約 350 m 徒歩約	5 分
	その他	—		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■2019年1月建物火災で全焼失 ■有効面積は契約後測量予定 ■西側市道セットバック要(約8m²) ■南側の部分は、東側地権者が通路として利用しております。引渡しまでに通行承諾書を取り交わします。 			



※地積測量図を基に作成しています。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。



取引態様	一般媒介
営業担当	小林 勝

広告主 栃木セキスイハイム株式会社 TEL 0120-816-417 TEL 028-638-8808 FAX 028-639-6070
 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-4ルネビル1F 営業:AM9:00~PM18:00(水曜定休) ※広告掲載不可
 栃木県知事免許(14)1565号 (社)栃木県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引業協議会員